

**Ориентировочный размер резерва экономии по объекту «Реконструкция станции Зима Восточно-Сибирской железной дороги»**

№п/п	Замечание	Потенциальная экономия, млн.руб.	Фактически достигнутая экономия, млн.руб.
1	<p>- В Проектной документации отсутствуют данные или сведения о проведении расчетов возможных альтернативных вариантов, обосновывающих выбор принятых вариантов конкретных технических и организационных технических решений на уровне работ, определяемых объектными и локальными сметами.</p> <p>В соответствии с п. 3.10 «Правил и технических норм проектирования станций и узлов на железных дорогах колея 1520 мм» (ЦД-858) «для получения наиболее целесообразных решений, в проекте, как правило, следует разрабатывать несколько конкурентоспособных вариантов строительства или переустройства как станции или узла в целом, так и отдельных элементов».</p> <p>- уменьшения объемов работ по устройству незатопляемых берм.</p> <p>- оптимизация объема компенсации грунта на осадку при отсылке на естественное дно озера, уменьшения объемов ручного труда с максимальным применением более экономичных и производительных средств механизации.</p> <p>- оптимизация количества помещения дежурного четного и нечетного пути и обоснованности применения фундаментных плит.</p>	17,5	
	<p>- В разработанной сметной документации сметная стоимость определена с использованием отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001 с пересчетом в текущий уровень цен согласно индексам Минстроя России.</p> <p>При пересчете согласно индексам Минстроя в сравнении расчетом согласно индексам ОАО "РЖД" происходит увеличение сметной стоимости строительства на 5-10%.</p> <p>Аудитор полагает, что фактическая предельная стоимость строительства не должна превышать стоимость, полученную с учетом расчета по индексам ОАО "РЖД".</p> <p>Аудитор рекомендует учесть эту разницу при заключении контрактов и разработке рабочей документации.</p> <p>- Кроме того, для достижения возможной экономии по проекту Аудитор рекомендует провести оптимизацию проекта с применением резервов экономии, заключающихся в применении</p>	0,5 10 2	
		80	35

№п/п	Замечание	Потенциальная экономия, млн.руб.	Фактически достигнутая экономия, млн.руб.
	<p>наиболее оптимальных расценок.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- уточнение крупности камня в защитных бермах.</li> <li>- оптимизация применения понижающих коэффициентов и индексов пересчета, в том числе в соответствии с письмом №2536-ИП/12ГС от 27.11.2012г. для строительства объектов, финансируемых с привлечением средств федерального бюджета.</li> <li>- исключение избыточной мебели, бытовой техники и инвентаря.</li> <li>- оптимизация цен полистирольных плит, мембран включением в сметные расчеты по прайс-листам с проработкой вариантов использования более дешевых российских аналогов, оптимизация цен на закупку компьютеров и количества оргтехники, уменьшение стоимости Техновента, отделочных материалов с применением их аналогов.</li> <li>- оптимизация стоимости с доставки основных строительных материалов и изделий, в том числе дренажного грунта, материалов ВСП.</li> </ul>	<p>20</p> <p>2</p> <p>5</p> <p>13</p> <p>5</p>	
Итого	потенциальная величина экономии в текущих ценах с НДС	190	0